



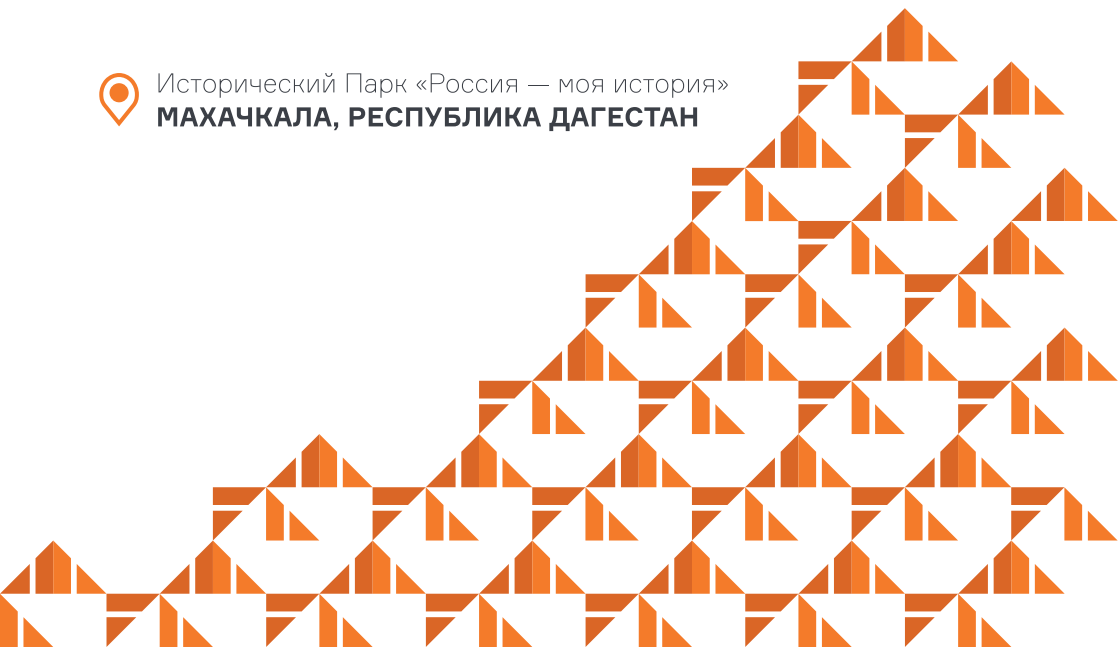
III МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
УРБАНИСТИЧЕСКИЙ ФОРУМ  
«ДАГЕСТАН: НОВЫЕ  
СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ»

# ПРОГРАММА ФОРУМА

28–29 ОКТЯБРЯ 2021 ГОДА



Исторический Парк «Россия — моя история»  
**МАХАЧКАЛА, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**



# » КЛЮЧЕВЫЕ АКТОРЫ ФОРУМА

## ОРГАНИЗАТОРЫ



Правительство  
Республики  
Дагестан



Комитет по архитектуре  
и градостроительству  
Республики Дагестан

## ОПЕРАТОР И ПРОГРАММНАЯ ДИРЕКЦИЯ



агентство  
стратегического  
развития

ЦЕНТР

## СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЁР

# АРХ МОСКВА

## ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ



• Высшая.....  
• школа.....  
• урбанистики...



# » **АРХИТЕКТУРА ПРОГРАММЫ**

## **О ФОРУМЕ**

Ежегодное мультиформатное событие, посвященное вопросам современного проектирования, инструментам создания и развития комфортной и современной городской среды, дискуссионная площадка для обмена опытом, просветительская платформа, представляющая актуальные кейсы и методики в архитектуре, урбанистике, городском планировании.

## **В ФОКУСЕ ВНИМАНИЯ ЭКСПЕРТОВ**

Реальные кейсы изменения городской среды, российские и зарубежные практики работы с архитектурными трансформациями, особенности архитектурно-управленческих решений Республики Дагестан, оценка перспектив использования эффективных кейсов с учетом региональных факторов.

## **АУДИТОРИЯ ФОРУМА**

Представители архитектурных, девелоперских, консалтинговых, управляющих компаний, профильных департаментов и ведомств, общественных организаций, студенты профильных вузов.

# » ПРОГРАММА

28 ОКТЯБРЯ



**БОЛЬШОЙ ЗАЛ  
«ИНДУСТРИЯ»**

**9:30–11:00**

Регистрация. Приветственный кофе

---

**11:00–11:30**

**Приветственное слово руководства  
Республики Дагестан**

---

**11:30–12:30**

**Пленарная сессия**

**«ОТ РЕЗУЛЬТАТОВ — К НОВЫМ ВЫЗОВАМ И ЦЕЛЯМ  
РАЗВИТИЯ. НА ЧТО ДЕЛАТЬ СТАВКУ?»**

#### **Контекст**

Анализ результатов работы, а также новых задач, актуальных для городов и территорий Республики Дагестан в контексте лучших российских и мировых архитектурных, градостроительных, урбанистических практик.

#### **Ключевые вопросы**

- Драйверы развития территорий Республики Дагестана: принципы и возможности.
- Стратегические приоритеты развития городов и территорий Республики Дагестан.
- Пространственные и социокультурные изменения в Республике: достижения и новые горизонты. Пространственные стратегии городов как инструмент развития территорий и человеческого потенциала. Территориальные особенности городских трансформаций.
- Архитектурно-градостроительная политика в сфере переосмысления культурноисторического наследия: цели, задачи, ресурсы, препятствия. Архитектурное и культурное наследие территорий как инструмент построения новой идентичности.

## Спикеры

- Сергей Меликов, Глава Республики Дагестан, Представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ;
- Абдулпатах Амирханов, Председатель правительства Республики Дагестан;
- Незир Гусейнов, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан;
- Антон Финогенов, заместитель генерального директора фонда «ДОМ.РФ»;
- Марина Ракова, Министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области;
- Гай Имз, Соучредитель совета по экологическому строительству RuGBC;
- Милутин Фолич, Сербия, основатель архитектурного бюро «Folic architects doo» (с 2014 г. по 2019 г. городской архитектор и главный градостроитель города Белграда);
- Даниэль Дэндра, Берлин, архитектор и урбанист, основатель архитектурного бюро «OtherArchitect».

## Модератор

**Сергей Георгиевский,**

соучредитель группы компаний «ЦЕНТР»

---

**13:00–14:00**

## Дискуссия

**«НОВЫЕ ПОДХОДЫ К КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ: «УМНОЕ» ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ И РАБОТЫ»**

### Контекст

Комплексное развитие территорий (КРТ) — современный инструмент по развитию застроенных территорий и освоению новых. Модели КРТ способствуют формированию облика городов и территорий, повышению качества среды и перехода российских городов к современным моделям развития. Задача дискуссии — обсудить преимущества и риски внедрения новых подходов КРТ к созданию городской среды, отвечающей современным социальным и экономическим условиям, интересам жителей, бизнеса и городских властей.

## Ключевые вопросы

- Основные принципы комплексного развития городских территорий. Ключевые направления и меры по формированию качественной жилой и многофункциональной застройки в городах России. Эффективность инструментария КРТ. В каких ситуациях применима данная методика?
- Современные требования к созданию качественной и разнообразной среды: параметры качества, комплексные решения, ключевые элементы городской среды.
- Законодательная основа КРТ.
- Ключевые принципы современных стандартов комплексного развития территории и перспектива их использования в различных городах и регионах.
- Общественные пространства в концепции КРТ.
- Внедрение новых цифровых подходов к комплексному развитию территорий.

## Спикеры

- Антон Финогенов, заместитель генерального директора фонда «ДОМ.РФ»;
- Алексей Новиков, Президент компании Habidatum;
- Ирина Макиева, Главный управляющий партнер по городскому развитию «ВЭБ.РФ»;
- Тимур Башкаев, Руководитель Архитектурного бюро Тимура Башкаева;
- Иса Магомедов, Начальник Управления архитектуры и градостроительства городского округа «город Дербент», Главный архитектор города Дербент;
- Глеб Витков, Директор центра планирования и проектирования инфраструктуры и городской среды НИУ ВШЭ;
- Дина Саттарова, Директор по научной работе Научно-исследовательского и проектного института Градостроительного планирования города Москвы.

## Модератор

**Юлия Шишалова,**

Главный редактор журнала «Проект Россия»

**14:00–15:00**

Перерыв на обед

---

**15:00–16:00**

**Аналитическая сессия**

**«ЭВОЛЮЦИЯ НОРМАТИВОВ И РЕГЛАМЕНТОВ.  
ЛОГИКА И КОНТЕКСТ ПРАКТИКОПРИМЕНЕНИЯ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**Контекст**

Разработка и соблюдение архитектурно-градостроительных нормативов — это неотъемлемая часть методологии создания комфортной среды. Именно нормы и правила, а точнее, их правоприменительная практика, оказывает на архитектуру решающее влияние, во многом определяя и ее зримое воплощение, а также все основные эксплуатационные характеристики будущих зданий и сооружений. Нормативы при определенном подходе являются стимулом для архитектурного творчества: ведь чем больше запретов, тем интереснее задача. С другой стороны, нормы, правила архитектурно-градостроительной деятельности не должны быть догмой, мешающей появлению новых идей, использованию новых технологий. Сегодняшним требованиям к проектам не хватает гибкости. Они не учитывают контекста — только квадратные метры и гектары. В отношении нормирования многое, возможно, стоило бы не регулировать, а доверить архитектору спроектировать «работающий» во всех отношениях объект, опираясь на здравый смысл и разносторонний анализ ситуации. Основой для новой идеологии норм могло бы стать разнообразие образов жизни, которое должен предлагать современный город.

**Ключевые вопросы**

- Регламентирование и нормирование планировки и застройки территорий как отражение конкретных социально-экономических, политических, градостроительных условий в конкретный период и в конкретном регионе.
- Современные задачи и принципы нормирования. Социальная направленность, учет контекста при формировании свода норм и правил.

- Особенности нормативно–правовой базы регионов.
- Изменения нормативно–правовой базы как фактор повышения качества архитектуры и городской среды. Перспективы дифференцированного подхода к нормативам, параметрического подхода к нормированию.
- Проблемы применения нормативов, правил и регламентов, способы их решения. Какие нормативы являются обязательными, а какие должны носить рекомендательный характер?
- Мировые тенденции в отношении нормативов градостроительного проектирования.

### Спикеры

- Незир Гусейнов, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан;
- Николай Шумаков, Президент Союза архитекторов России / Представитель Российской Академии архитектуры и строительных наук;
- Елена Попова, Руководитель отдела градостроительных исследований и образовательных программ RTDA;
- Евгений Полянцев, архитектор, основатель MERALSTUDIO, профессор МАРХИ;
- Тимур Башкаев, Руководитель архитектурного бюро Тимура Башкаева;
- Али Шахбанов, Председатель Совета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»;
- Елена Чугуевская, Генеральный директор ОАО «Гипрогор».

### Модераторы

**Евгения Муринец**, член экспертного совета по формированию комфортной городской среды Минстроя России, советник губернатора Астраханской области, директор Urban Policy Institute;

**Александра Кузьмина**, Первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству – Главный архитектор Московской области.

---

**16:30–17:30**

**Public talk с участием главных архитекторов**  
**«СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА —**  
**НОВЫЕ СИМВОЛЫ И ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ В ГОРОДАХ**  
**И РЕГИОНАХ»**

### Контекст

За последние десятилетия восприятие общественных



пространств претерпело серьезные изменения. Современный парк, сквер, городская площадь, набережная — это гибридное пространство, которое включает экологическую, развлекательную, культурную, образовательную, утилитарную функции. Общественное пространство должно отвечать потребностям различных аудиторий, социальных групп, локальной специфике территории, на которой оно расположено. О том, почему сегодня так важно развивать общественные пространства ответят эксперты сессии.

### Ключевые вопросы

- Как проектировать общественные пространства сегодня? Как при помощи общественного пространства рассказать о ценностях города и региона? Как сделать такой парк или такую набережную, которая станет визитной карточкой города и региона?
- Основные мировые и российские тренды и подходы к формированию общественных пространств.
- В чем специфика подходов к проектированию общественных пространств в различных регионах?
- Экономика общественных пространств.
- Кто должен выступать медиатором между представителями власти, жителями и экспертным сообществом при формировании новых общественных пространств? Как выстроить компромисс всех со всеми?

### Спикеры

- Астемир Унажиков, Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Главный архитектор Кабардино-Балкарской Республики;
- Александр Цаллагов, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания, Главный архитектор Республики Северная Осетия-Алания;
- Иса Магомедов, Начальник Управления архитектуры и градостроительства городского округа «город Дербент», Главный архитектор города Дербент;
- Муслим Гайрбеков, Председатель Государственного комитета по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики;
- Татьяна Караваева, Вице-президент, руководитель направления «Пространственное развитие» Центра стратегических разработок (ЦСР);
- Гай Имз, Соучредитель совета по экологическому строительству RuGBC;
- Милутин Фолич, Основатель архитектурного бюро Folic architects doo (с 2014 г. по 2019 г. городской архитектор и главный градостроитель города Белграда).

### **Сомодераторы**

**Незир Гусейнов**, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан;

**Мария Седлецкая**, руководитель аналитической группы Агентства стратегического развития «ЦЕНТР».

## **28 ОКТЯБРЯ**



### **МАЛЫЙ ЗАЛ «МАСТЕРСКАЯ»**

**12:30–13:30**

**Авторский мастер-класс : «Современные подходы к работе с историческим и культурным наследием городов и регионов»**

Эксперт РЕ-Школы

---

**14:00–16:00**

**Мастер-класс от финалистов Всероссийского конкурса на разработку концепций архитектурного облика общественных пространств в Республике Дагестан**

Участники: «Архитектурная мастерская Лызлова» (АМЛ)

---

**16:30–17:30**

**Мастер-класс «Культурное наследие как вызов и ресурс развития города. Роль комплексного подхода при функциональном программировании городской среды»**

Мария Седлецкая, руководитель аналитической группы Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»

# 29 ОКТЯБРЯ



## БОЛЬШОЙ ЗАЛ «ИНДУСТРИЯ»

**9:00–10:30**

Регистрация. Приветственный кофе

---

**10:30–11:30**

**Практическая сессия**

### **«МОДЕЛИ И ИНСТИТУТЫ АГЛОМЕРАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ КАК ОСНОВА СБАЛАНСИРОВАННОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ»**

#### **Контекст**

Агломерации как продолжение жизненного цикла городов и мегаполисов возникают во всем мире. Благодаря концентрации ресурсов и талантов, крупные агломерации демонстрируют высокие темпы роста, становятся основными драйверами экономики и влияют на карту мира. При этом, развитие территорий России в качестве агломераций требует существенных государственных ресурсов и управленческого воздействия. Необходимость создания стратегии долгосрочного развития территории, обеспечения транспортной связности и достаточной инфраструктуры требует создания новых моделей и инструментов управления.

#### **Ключевые вопросы**

- Цели и задачи создания городских агломераций в современном мире.
- Принципы и практики управления агломерациями. Необходимость формирования взаимосвязанных документов стратегического планирования регионального и муниципального уровня для управления агломерационным развитием территории.
- Факторы эффективного развития агломераций. Разработка инвестиционных инструментов.
- Какие пространственные решения помогают реализовать экономический, социокультурный, научно-образовательный потенциал агломераций
- Механизмы вовлечения в процесс и координация ключевых стейкхолдеров: регионов, государственных компаний, институтов развития, бизнеса и пр.
- Как использовать конкурентные преимущества для усиления имиджа агломерации в условиях новых сетевых взаимодействий и конкуренции

за человеческий капитал.

- Как сохранить в центре внимания интересы человека при переходе на большие масштабы управления, возникающие при переходе на алгомерационную модель развития?

### Спикеры

- Представитель, Министерство строительства и ЖКХ РФ;
- Незир Гусейнов, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан;
- Антон Финогенов, Заместитель генерального директора фонда «ДОМ.РФ»;
- Марина Ракова, Министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области;
- Елена Чугуевская, Генеральный директор ОАО «Гипрогор»;
- Александра Кузьмина, Первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству — Главный архитектор Московской области
- Александра Сытникова, Генеральный директор ООО «АТЛАС»;
- Дарья Коваленко, Руководитель проекта по разработке мастер-плана агломерации пяти сельских поселений Сулейман-Стальского района на юге республики Дагестан;
- Евгения Муринец, Член экспертного совета по формированию комфортной городской среды Минстроя России, советник губернатора Астраханской области, директор Urban Policy Institute;
- Иван Курячий, Управляющий партнер Группы компаний «Новая земля», научный сотрудник ВШУ ФГРР НИУ ВШЭ.

### Модератор

**Ольга Грицан,**

руководитель Аналитического отдела Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»

**12:00–13:00**

**Кейс-сессия**

**«ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА: ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И ПЛОЩАДКИ КАК КОНСТРУКТОРЫ СЧАСТЬЯ»**

**Контекст**

Новые образовательные технологии и подходы к воспитанию и развитию будущего поколения требуют иного пространственного выражения, чем типовое здание школы или детского садика. Пространство и объекты детской инфраструктуры должны быть максимально вовлечены в образовательный и развивающий процесс. Каким же должно быть место, вдохновляющее на освоение новых знаний и навыков? Есть ли связь между пространством и успехами детей? На эти и другие вопросы ответят эксперты сессии.

**Ключевые вопросы**

- Кто сегодня является заказчиком / инициатором для появления в российских регионах детских образовательных и воспитательных учреждений с интересной архитектурой?
- Кто или что влияет сегодня на внешний облик здания, за дизайн школы сегодня: директор, власти, нормативы, мода, родители, архитекторы, дети?
- Какие задачи социокультурного, образовательного характера может решить школа или вуз при помощи архитектуры?
- Архитектура школы завтрашнего дня: новые идеи, концепции. Каковы современные тренды развития архитектуры учебных заведений? Практические нюансы работы архитектора. Проблемы взаимодействия архитектора и девелопера в процессе строительства.
- Возможности и ограничения проектировочных и строительных работ на «детских» проектах. Современные архитектурные решения в контексте российских норм — возможен ли компромисс?
- Особенности подхода к школьной архитектуре в России и за рубежом.

### Спикеры

- Елена Струговец, Главный архитектор проектного бюро «АПЕКС»;
- Амир Идиатулин, Основатель и генеральный директор архитектурного бюро IND Architects;
- Камиль Цунтаев, Основатель архитектурного бюро «Studio Kamil Tsuntaev»;
- Юлия Солдатенкова, Бюро «А-Проект»;
- Леонид Фельдман, Генеральный директор института Территориального развития, СПб;
- Белла Филатова, Партнер и соучредитель архитектурного бюро «Дружба»;
- Антон Надточий, Основатель архитектурного бюро «Атриум».

### Модератор

**Юлия Шишлова,**

главный редактор журнала «Проект Россия»

---

**13:00–14:30**

Перерыв на обед / молитву

---

**14:30–15:30**

**Закрывающая сессия**

**«ПЛАНЕТА ДАГЕСТАН.**

**ОТВЕЧАЯ НА ЗАПРОСЫ ЧЕЛОВЕКА»**

### Ключевые вопросы

- Каковы главные ценности и приоритеты дальнейшего развития Республики Дагестан? Что Дагестан рассказывает о себе своим жителям, России, миру? Какова роль Дагестана на глобальной карте?
- Чему учит история и современность? Как сохранить традиции и при этом быть в авангарде
- передовых решений? В чем заключается идентичность Республики Дагестан и каковы ее пространственные формы выражения?
- Человекоцентричность — один из основных принципов развития современных городов и территорий. Какой он — человек будущего Республики Дагестан?
- Какова может быть повестка, ключевые вопросы следующего Форума?

### Спикеры

- Незир Гусейнов, Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан;
- Николай Шумаков, Президент Союза архитекторов России;
- Гай Имз, Соучредитель совета по экологическому строительству RuGBC;
- Милутин Фолич, Сербия, основатель архитектурного бюро «Folic architects doo» (с 2014 г. по 2019 г. городской архитектор и главный градостроитель города Белграда);
- Наринэ Тютчева, Основатель и директор Архитектурного бюро «Рождественка» (RDNK), Руководитель Центра научных исследований и образования в сфере охраны архитектурного культурного наследия «РЕ-Школа»;
- Глеб Витков, директор центра планирования и проектирования инфраструктуры и городской среды НИУ ВШЭ;
- Даниэль Дэндра, Берлин, архитектор и урбанист, основатель архитектурного бюро «OtherArchitect»;
- Эксперты Форума.

### Модератор

**Сергей Георгиевский,**

соучредитель Группы компаний «ЦЕНТР»



## МАЛЫЙ ЗАЛ «МАСТЕРСКАЯ»

**12:00–13:00**

Подведение итогов закрытого воркшопа «РЕ-ШКОЛЫ»: презентация участников, выводы, прогнозы

---



[urbandagestan.ru](http://urbandagestan.ru)

## **ОПЕРАТОР ФОРУМА И ПРОГРАММНАЯ ДИРЕКЦИЯ**

**ООО «Агентство стратегического развития «ЦЕНТР»  
ул. Большая Молчановка, дом 21, офис 13  
Москва, Россия, 121069**

**+7 (495) 123 45 53  
[programme@centeragency.org](mailto:programme@centeragency.org)  
[centeragency.org](http://centeragency.org)**